



## CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

PRAÇA FRANCISCO ORLANDO STOCCHI, 51 - CAIXA POSTAL 18  
CEP 13490 - CORDEIRÓPOLIS - SP

AUTOGRAFO Nº 1.518

### A CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS APROVOU:

Artigo 1º - Os dispositivos da Lei Municipal nº. 1339, de 06.11.1985, adiante enumerados, passam a vigorar, pela ordem, com a seguinte redação:

"Artigo 1º - Os proprietários de terrenos localizados no perímetro especial, 1º e 2º perímetros urbanos, e no 3º perímetro cujas quadras tenham seu espaço físico ocupado com mais de 20% (Vinte - por cento) de edificações, concluídas ou não, ou em andamento, - ficam obrigados a construir muros de alvenaria, obedecendo o alinhamento da rua, com altura mínima de 1,50m (um metro e cinquenta centímetros), devidamente rebocados e pintados de cor clara ou simplesmente chapiscados com cimento e areia.

Parágrafo Único - Existindo no 3º perímetro urbano, quadra (s) cujo espaço físico seja propriedade particular única e, havendo edificação qualquer que seja sua destinação e metragem, fica seu / proprietário sujeito as exigências deste artigo.

Artigo 2º - Nos terrenos com construção, ficam seus proprietários, igualmente obrigados, a construir passeios seja qual for o perímetro, revestidos de pavimentação, tipo mosaico português, de conformidade com o padrão adotado no Município.

Parágrafo Único - Quando não houver construção, ficam os proprietários obrigados a construir passeios, revestidos de uma camada de / concreto (magro). Ocorrendo a construção, será exigida nos passeios a pavimentação a que se refere o "Caput" deste artigo.

Artigo 5º - Os proprietários serão notificados para execução das obras, após sessenta (60) dias da promulgação desta lei, com prazo para o seu término até 31 Dezembro de / 1989.

§ 1º - Se no prazo previsto por este artigo, as obras não foram / executadas pelos respectivos proprietários, estes estarão sujeitos a uma multa correspondente a dois (2) MVR (Maior Valor de Referência) vigente a época em que o contribuinte receber o carnê do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) exercício de 1990, que trará expresso em seu bojo, a sua cobrança para pagamento único, junto - com a primeira parcela ou pagamento a vista do aludido imposto. / Ocorrendo atraso no pagamento, este estará sujeito aos acréscimos previstos em lei, além de juros de mora.

continuação..



## CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

PRAÇA FRANCISCO ORLANDO STOCÇO, 51 - CAIXA POSTAL 18  
CEP 13490 - CORDEIRÓPOLIS - SP

AUTOGRAFO Nº 1.518

A CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS APROVOU: continuação - fls. 02

§ 2º - A Prefeitura poderá optar, ainda, pela cobrança através de carnês em separado, emitidos neste exercício, para pagamento durante o mês de Janeiro de 1990.

§ 3º - A contar de 1º de Janeiro de 1990, aos proprietários inadimplentes com a execução das obras, será aplicado uma multa / correspondente a 10% (dez por cento) do MVR vigente à época por metro linear (testada) da propriedade, para cada período de 120 (cento e vinte) dias que deixar de executar as obras, cumulativamente.

Artigo 2º - Fica suprimida do artigo 6º, da Lei nº 1339, de 06.11.1985, a expressão: ".....e, na falta, pelo Poder Público, com ressarcimento de custo, nas mesmas condições do artigo 5º."

Artigo 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS, 22 DE FEVEREIRO DE 1989.

  
JOSE VALTER MASCARIN

=Presidente=