



CORDEIRÓPOLIS
ESTADO DE SÃO PAULO
BRASIL

Cordeirópolis, 21 de dezembro de 1976

Excelentíssimo Senhor:-

MENSAGEM Nº.

066/76/-HGH-

Temos a honra de encaminhar para a alta apreciação e deliberação dessa Egrégia Casa, o Projeto de lei nº.60/76 - desta data - que autoriza o Executivo Municipal de Cordeirópolis, a alienar, por permuta, área de terras pertencente ao Município, oriunda da parte remanescente da Chácara São José, nesta cidade, que foi desapropriada para a execução do Loteamento "Jardim Planalto", totalizando 1.190,00 m²., subdividida em gleba A-6 (com ... 532,580 m².) e gleba A-7 (com 657,420 m².), com uma área de terras, destacada da Chácara Lidia, desta cidade, subdividida em gleba A-2 (com 326,75 m².), gleba A-3 (com 235,00 m².) e gleba A-4 (com 756,00 m².), pertencente aos irmãos José, Santo e Irineu Mendes, com uma área de 1.317,75 m².

Justificamos a proposição de lei em apreço, por se tratar de abertura de vias públicas, no Loteamento "Jardim Planalto", sem quaisquer pagamentos ou indenizações, e por se tratarem de áreas de valores equivalentes, conforme Laudo de Avaliação apresentado pela Comissão constituída pela Portaria nº.765, de 14/12/1976, o qual, julgamos, suficientemente auto-explicativo (cópia em anexo, bem como, do croqui de localização das áreas em apreço).

Sendo o que se constitui para o momento, contamos com a aprovação do projeto de lei em apreço, reafirmando na oportunidade, os nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente

JOSÉ ALEXANDRE CELOTI
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor

DAVID ALVES DE OLIVEIRA

DD. Presidente da Câmara Municipal de



CORDEIRÓPOLIS

ESTADO DE SÃO PAULO

BRASIL

111

= PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS =

PROJETO DE LEI Nº.60/76
de 21 de dezembro de 1976

Autoriza o Executivo Municipal
de Cordeirópolis permutar área
de terras que especifica.

JOSÉ ALEXANDRE CELOTI, Prefeito Municipal
de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, usando das atribui-
ções que lhe são conferidas por lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Cor-
deirópolis aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

Artigo 1º - Fica o Executivo Municipal de
Cordeirópolis, autorizado a alienar, por permuta, área de
terras pertencente ao Município, oriunda da parte remanes-
cente da Chácara São José, nesta cidade, que foi desapro-
priada para a execução do Loteamento "Jardim Planalto", to-
talizando 1.190,00 m2., subdividida em gleba A-6 (com
532,580 m2) e gleba A-7 (com 657,420 m2.), com uma área de
terras, destacada da Chácara Lídia, desta cidade, subdividi-
da em gleba A-2 (com 326,75 m2.), gleba A-3 (com 235,00 m2)
e gleba A-4 (com 756,00 m2.), pertencente aos irmãos José,
Santo e Irineu Mendes, com uma área de 1.317,75 m2.-.

Parágrafo 1º - A área de terras de que
trata o presente artigo, pertencente ao Município, com
1.190,00 m2., subdividida em gleba A-6 e A-7, assim se des-
creve:--"Gleba A-6 - Inicia-se no ponto "A", colocado às mar-
gens da rua João Barroca Filho, segue em linha reta, com
17,50 ml., até atingir o ponto "B", fazendo divisa com a ci-
tada via pública; daí, deflete à direita, em curva, de 9,00
ml., de raio, numa distância de 14,40 ml., até atingir o
ponto "C", fazendo divisa com a rua João Barroca Filho e
rua "C", do Loteamento Jardim Planalto; daí, segue em linha
reta, com 9,00 ml., até atingir o ponto "D", fazendo divisa
com a rua "C"; daí, deflete à direita com 30,50 ml., até
atingir o ponto "E", fazendo divisa com propriedade de Ir-
mãos Mendes (José, Santo e Irineu); daí, deflete à direita,
em linha reta, com 14,00 ml., até atingir o ponto inicial
"A", fazendo, ainda, divisa com os Irmãos Mendes, fechando
o perímetro, perfazendo uma área total de 532,580 m2., con-
forme levantamento planimétrico efetuado."--"Gleba A-7 -
Inicia-se no ponto "G", colocado às margens da rua "C", do
Loteamento Jardim Planalto, desta cidade, segue em linha re-
ta com 41,50 ml. até atingir o ponto "H", fazendo divisa



CORDEIRÓPOLIS

ESTADO DE SÃO PAULO

BRASIL

Projeto de Lei nº.60/76 - de 21/12/1976- continuação -

com a própria via pública; daí, deflete novamente à direita, em curva de 9,00 ml., de ~~mio~~, com 14,40 ml., até atingir o ponto "I"; segue em linha reta, com 16,00 ml., até atingir o ponto "J", fazendo divisa com a estrada municipal "CO-02", que demanda ao Bairro do Barro Preto; daí, deflete novamente à direita, segue em linha reta, com 58,00 ml., até atingir o ponto "F", fazendo divisa com os Irmãos Mendes (José, Santo e Irineu); daí, deflete novamente à direita, segue em linha reta, com 5,50 ml., até atingir o ponto inicial "G", fazendo divisa com a rua Flaminio de Freitas Levy, fechando o perímetro, perfazendo uma área total de 657,420 m2., conforme levantamento planimétrico efetuado."

Parágrafo 2º - A área de terras de que trata o presente artigo, pertencente aos irmãos: José, Santo e Irineu Mendes, com 1.317,75 m2., subdividida em gleba A-2 (com 326,75 m2.), gleba A-3 (com 235,00 m2.) e gleba A-4 (com 756,00 m2.), assim se descreve: - "Gleba A-2 - Inicia-se no ponto "3", segue em linha reta, com 8,50 ml., até atingir o ponto "4", confrontando com a área denominada gleba A-1; daí, deflete à direita, com 33,80 ml., até atingir o ponto "5", fazendo divisa com a rua João Barroca Filho; daí deflete à direita, com 8,50 ml., até atingir o ponto "6", confrontando, ainda, com a rua João Barroca Filho; daí deflete, novamente, à direita, com 38,70 ml., até atingir o ponto inicial "3", confrontando com os próprios Irmãos Mendes, fechando o perímetro, perfazendo uma área total de 326,75 m2., conforme levantamento planimétrico efetuado." - "Gleba A-3 - Inicia-se no ponto "7", segue em linha reta, até atingir o ponto "8", com 10,50 ml., confrontando com a rua "C" do loteamento Jardim Planalto; daí, deflete à direita, em linha reta, até atingir o ponto "9", confrontando com a rua "C", do loteamento Jardim Planalto, com 49,50 ml., desse ponto, segue em linha reta, até atingir o ponto inicial "7", com 49,00 ml., confrontando com os próprios Irmãos Mendes, fechando o perímetro, perfazendo uma área total de 235,00 m2., conforme levantamento planimétrico efetuado." - "Gleba A-4 - Inicia-se no ponto "10", segue em linha reta,



Projeto de Lei nº.60/76 - de 21/12/1976

- continuação -


de, até atingir o ponto "11"; deflete à esquerda, em linha reta, com 52,00 ml., confrontando com os próprios Irmãos Mendes (José, Santo e Irineu), até atingir o ponto "12"; deflete à esquerda, com 14,00 ml., confrontando com a gleba A-5, até atingir o ponto "13"; desse ponto, deflete à esquerda, em linha reta, até atingir o ponto inicial "10", com 49,50 ml., fazendo divisa com os próprios Irmãos Mendes, fechando o perímetro, perfazendo uma área total de 756,00 m2., conforme levantamento planimétrico efetuado."

Artigo 2º - A presente permuta se destina a abertura de vias públicas no Loteamento Municipal "Jardim Planalto", e será feita sem quaisquer pagamentos ou indenizações, por se tratarem de áreas de valores equivalentes, conforme avaliação efetuada.

Artigo 3º - As despesas decorrentes com a execução da presente lei, correrão por conta do crédito especial aberto pela Lei Municipal nº.1042, de 09 de setembro de 1976.

Artigo 4º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS, aos 21 de dezembro de 1976.


JOSÉ ALEXANDRE CELOTI
Prefeito Municipal