

CORDEIRÓPOLIS
ESTADO DE SÃO PAULO
BRASIL

Cordeirópolis, 14 de Julho de 1.976 .

Excelentíssimo Senhor:-

Temos a honra de encaminhar a essa Colenda Edilidade , o Projeto de Lei nº. 33/76, desta data, que dispõe sobre a doação de área de terras , destinada à ampliação da CERAMICA BERALDO LTDA, conforme solicitação da mesma, protocolada na municipalidade sob nº.709/76, de 28/05/76, que estamos encaminhando cópia xerográfica anexa, bem como , -/ parecer da Comissão constituída na forma do disposto no artigo 7º., da lei 858 de 21/12/72 , atendendo assim , aos dispositivos legais , ora vigentes.

Por se tratar de matéria de relevante interesse para o Município , solicitamos seja aprovado o Projeto de Lei em apreço, em regime de urgência de quarenta dias.

Certos de contarmos com o irrestrito apoio da Colenda Câmara , reafirmamos na oportunidade, os nossos protestos de distinta consideração e estima.

Atenciosamente.


JOSE ALEXANDRE CELOTI
Prefeito Municipal.

Excelentíssimo Senhor
DAVID ALVES DE OLIVEIRA
DD. Presidente da Câmara Municipal de
CORDEIRÓPOLIS- S.P.



PROJETO DE LEI Nº. 33/76

de 14 de Julho de 1.976 .

Dispõe sobre doação de área de terras, para fins industriais e dá outras providências.

JOSÉ ALEXANDRE CELOTI, Prefeito Municipal de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Cordeirópolis aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei -:

Artigo 1º. - Fica a Prefeitura Municipal de Cordeirópolis, autorizada a doar à CERAMICA BERALDO LTDA - localizada à Via Washington Luiz - Km. 160,6, neste Município, uma área de terras, desmembrada de uma área de terras maior, havido por escritura pública de desapropriação amigável, das notas do Tabelaio de Cordeirópolis, livro 31, fls 26, devidamente autorizada pela Lei Municipal Nº. 965, de -/ 14 de agosto de 1974, cujo perímetro e confrontações, assim se descrevem -; Inicia-se no ponto "3", segue em linha reta, com 350,00 metros lineares, até atingir o ponto "4", fazendo divisa com a Avenida A do Distrito Industrial; daí, deflete à direita, em linha reta, com 191,00 metros lineares, até atingir o ponto "5", fazendo divisa com o terreno que consta pertencer ao Grupo Ramenzoni; daí, deflete à direita, em linha reta com 350,00 metros lineares até atingir o ponto -/ "6", fazendo divisa com a própria Ceramica Beraldo Ltda; daí deflete novamente à direita, em linha reta com 191,00 metros lineares até atingir o ponto inicial "3", fechando o perímetro, fazendo divisa com o terreno nº. "2", a ser doado à CO-/ MET FITAS AUTO ADESIVAS LTDA, conforme levantamento planimétrico efetuado, totalizando a área de 66.850,00 m².

Artigo 2º. - A presente doação se destina - a incrementar a ampliação do parque industrial do Município, nos termos da Lei Municipal nº. 858 de 21/12/72 e da proposta anexa, apresentada pela donatária, devidamente aprovada pela Comissão a que faz referência o artigo 7º da referida lei.

Artigo 3º. - Na escritura de doação deverão



CORDEIRÓPOLIS

ESTADO DE SÃO PAULO

BRASIL

ficar expressamente consignados os seguintes encargos, cujo cumprimento da donatária se obriga -:

I- cumprir os termos da Lei Municipal nº.858 de 21 de dezembro de 1972, com as modificações posteriores;

II- apresentar no prazo de 90(noventa) dias, cronograma das obras e planos economicos , tecnicos e financeiros do empreendimento .

Parágrafo único - Deverão ficar consignados , também na escritura , os encargos a que a donatária se obriga e que estão mencionados na proposta anexa, integrante da presente lei , bem como , a cláusula de retrocessão.

Artigo 4º. - Ocorrendo qualquer das hipóteses previstas no artigo 5º., parágrafo primeiro, da Lei Municipal nº.858 de 21/12/72 , a transferência do imóvel , notodo ou em parte, deverá se operar com o mesmo título aque será feita a doação e com os mesmos encargos e obrigações ora assumidas pela donatária.

Artigo 5º. - Fica aprovado o parecer da Comissão-constituída pela Portaria nº.747/76 de 25 de junho de -/1.976, nos termos do artigo 7º., da Lei nº. 858/72 e para os fins , ali mencionados , que concluiu pelo acolhimento da proposta apresentada para ampliação da indús -/tria, no imóvel , objeto da doação.

Artigo 6º. - Esta lei , entrará em vigor na datade sua publicação , revogadas as disposições em contrá-/rio.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS , aos 14 de
Julho de 1.976 .


JOSE ALEXANDRE CELOTTI
Prefeito Municipal