



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy"

ESTADO DE SÃO PAULO



## Projeto de Lei Complementar nº 13/2020

**Autoria: Executivo Municipal**

**Assunto: “Autoriza o Município a regularizar e aprovar o Parcelamento de Solo conhecido como “Desmembramento Betti”, no Bairro do Cascalho, conforme especifica e dá outras providências.**

## Parecer da Comissão de Justiça e Redação

O projeto em tela tem por finalidade pretensão de autorização legislativa para o regularizar e aprovar o parcelamento de solo conhecido como “Desmembramento Betti”, no bairro Cascalho

O presente projeto, em suas justificativas, alega a necessidade da regularização do empreendimento denominado “Desmembramento Betti”, visto que o referido parcelamento foi implantado em desacordo com as normas urbanísticas vigentes do Plano Diretor.

Ademais fora acostado ao projeto parecer técnico do Ilustre Diretor Jurídico desta Casa de Leis opinando pela **inviabilidade jurídica** do projeto considerando o fato de que estávamos em vésperas do período eleitoral, bem como sustentou que o projeto não se encontrava de acordo com os preceitos do Plano Diretor.

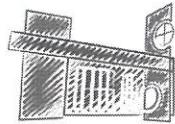
Posteriormente foram anexados aos autos documentos necessários para regularização do referido projeto, tornando-o de acordo com as normas e preceitos do Plano Diretor fazendo que o mesmo esteja apto para sua regular tramitação nesta Casa de Leis.



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy"

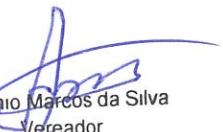
ESTADO DE SÃO PAULO



Com autonomia cabe a essa Comissão se manifestar de forma **FAVORÁVEL** ao encaminhamento do referido projeto de lei ao Plenário para discussão e votação, visto que as ressalvas feitas pelo Ilustre Diretor já foram sanadas.

Ante ao exposto, essa Comissão é **FAVORÁVEL** ao projeto e ao encaminhamento ao Plenário para discussão e votação dos demais nobres Vereadores, visto a **LEGALIDADE E CONSTITUCIONALIDADE** do referido projeto.

Cordeirópolis, 08 de dezembro de 2020.

  
Antônio Marcos da Silva  
Vereador

  
Laerte Lourenço  
Vereador

  
Paulo Cesar Moraes de Oliveira  
Vereador