



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

MENSAGEM Nº 064/91 -

Cordeirópolis, 30 de outubro de 1991.

Excelentíssimo Senhor Presidente:

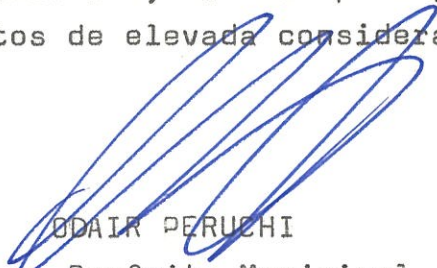
Cumpre-nos encaminhar nesta oportunidade, para apreciação e deliberação, desta Egregia Edilidade, o incluso Projeto de Lei nº 064/91-PMC desta data - que dispõe sobre o reajuste dos valores venais dos imóveis urbanos e dá outras providências.

A matéria que ora propomos a apreciação dos nobres Vereadores, de natureza tributaria, visa unicamente definir o percentual (365%) de reajuste dos valores venais relativos aos imóveis urbanos, para fins de lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), no exercício de 1992, bem como estabelece novos valores para a Taxa de Serviços Urbanos (TSU), de acordo com os perímetros e respectivas testadas principal, oferecendo, ainda, desconto (20%) para os contribuintes que procederem o pagamento antecipado do IPTU/TSU, até o dia 15 de fevereiro, no exercício de 1992.

Estabelecidos os instrumentos e mecanismos legais de arrecadação para o próximo exercício, resta-nos contar com o irrestrito e necessário apoio dessa Augusta Casa Legislativa, na sua aprovação.

Renova na oportunidade os protestos de elevada consideração e distinto apreço.

Atenciosamente,


-Prefeito Municipal-

À Sua Excelência o Senhor Vereador
JOSÉ JORENTE

DD. Presidente da Câmara Municipal
CORDEIRÓPOLIS SP.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROPOLIS

PROJETO DE LEI Nº 064
DE 30 DE OUTUBRO DE 1991.

DISPÕE SOBRE O REAJUSTE DOS VALORES VENAIIS DOS IMÓ-
VEIS URBANOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

ODAIR PERUCHI - Prefeito Municipal de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,
FAZ SABER que a Câmara Municipal de Cordeirópolis aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Artigo 1º - Fica o Departamento de Tributos (Setor Lançadoria) da Prefeitura Municipal de Cordeirópolis, autorizado a reajustar em - 365% (trezentos e sessenta e cinco por cento) os valores venais dos imóveis urbanos estabelecidos pela Lei Municipal nº 1630, de 22.11.90, para fins de lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, do exercício de 1992.

Artigo 2º - A Taxa de Serviços Urbanos, criada pela Lei Municipal nº 920, de 20.12.73, será cobrada por metro linear da testada principal do imóvel urbano, durante o exercício de 1992, de conformidade com a seguinte tabela:

<u>TAXA DE SERVIÇOS URBANOS</u>	<u>TESTADA PRINCIPAL</u>
Perímetro Especial.....	Cr\$ 6.804,92
1º Perímetro.....	Cr\$ 4.564,50
2º Perímetro.....	Cr\$ 3.491,56
3º Perímetro.....	Cr\$ 2.314,95
4º Perímetro.....	Cr\$ 2.314,95

Parágrafo Único - Para efeito da Cobrança da Taxa de Serviços Urbanos, considerar-se-á a testada principal do imóvel, pela via pública, em função da prestação de serviços na forma do artigo 226 da Lei Municipal nº 920, de 20.12.73- (Código Tributário Municipal), res-
peitada a seguinte proporção:

Remoção do Lixo Domiciliar.....	30%
Iluminação Pública.....	30%
Conservação de vias e logradouros públicos	20%
Limpeza de Vias e Logradouros públicos....	20%

Artigo 3º - O Imposto Predial Urbano, será lançado e cobrado median-
te a aplicação da alíquota de 0,3% (zero vírgula três por cento) ,
continua.....

GOVERNO PROGRESSISTA DE
CORDEIROPOLIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROPOLIS

Pl. nº 064- de 30.10.91

-continuação-

fls.02

sobre o valor venal do imóvel.

Artigo 4º - O Imposto Territorial Urbano será lançado e cobrado mediante a aplicação da alíquota de 1,5% (um e meio por cento) sobre o valor venal.

Parágrafo Único - Os terrenos situados no perímetro especial, 1º e 2º perímetro, serão tributados em dobro, se não tiverem as suas testadas muradas.

Artigo 5º - Os reajustes dos valores venais para 1992, serão efetuados com base no percentual de aumento estabelecido no artigo 1º desta Lei, tomando-se como base o rol de valores imobiliários utilizados para o cálculo dos lançamentos do IPTU/TSU do corrente exercício.

Artigo 6º - O valor do lançamento e da cobrança do IPTU/TSU/92, será feito em moeda corrente no país e atualizado monetariamente na data do seu efetivo pagamento, a contar de 1º de janeiro de 1992, na forma da legislação específica.

Artigo 7º - O Imposto Predial e Territorial Urbano, assim como a Taxa de Serviços de 1992, serão lançados e cobrados em até 06 (seis) parcelas e mais a cota-única, obedecendo as seguintes datas de vencimentos:

1ª parcela ou Cota-Única	15.02.1992
2ª parcela.....	15.04.1992
3ª parcela.....	15.06.1992
4ª parcela.....	15.08.1992
5ª parcela.....	15.10.1992
6ª parcela.....	15.12.1992

Artigo 8º - Fica concedido um desconto de 20% para os contribuintes que procederem o pagamento antecipado de todas as prestações do IPTU/TSU/92, até o dia 15 de fevereiro de 1992.

Artigo 9º - Esta Lei entra em vigor em 1º de janeiro de 1992, revoga as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROPOLIS, em 30 de outubro de 1991.

ODAIR PERUCHI

-Prefeito Municipal-

GOVERNO PROGRESSISTA DE
CORDEIROPOLIS



CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

PRAÇA FRANCISCO ORLANDO STOCCO, 51 - CAIXA POSTAL, 18
CEP 13490 - CORDEIRÓPOLIS - SP.

=COMISSÃO PERMANENTE DE JUSTIÇA=

-REF. PROJETO DE LEI-PMC nº 64/91 de 30/10/91

=P A R E C E R=

ANALISANDO O PROJETO EM EPÍGRAFE, CONSTATAMOS QUE O MESMO SE ENCONTRA PERFEITAMENTE LEGAL SOB O ASPECTO JURÍDICO, HAVENDO PORTANTO CONDIÇÕES PARA A SUA APROVAÇÃO.

SOMOS PELA SUA APROVAÇÃO, SEM RESTRIÇÕES.

É O PARECER.

CORDEIRÓPOLIS, 19 / Novembro / 91


Ver. JOSÉ OSMAR MOMETTI

=Presidente=


Ver. PASCHOAL FLORIVALDO ZAROS

=Membro=


Ver. MILTON ANTONIO VITTE

=Membro=



CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

PRAÇA FRANCISCO ORLANDO STOCCO, 51 - CAIXA POSTAL, 18
CEP 13490 - CORDEIRÓPOLIS - SP.

=COMISSÃO PERMANENTE DE FINANÇAS E ORÇAMENTO=

-REF. PROJETO DE LEI-PMC nº 64/91 de 30/10/91

=P A R E C E R=

ANALISANDO O PROJETO EM EPÍGRAFE, CONSTA-
TAMOS QUE O MESMO SE ENCONTRA PERFEITAMENTE LEGAL SOB O ASPECTO
FINANCEIRO ORÇAMENTÁRIO, HAVENDO PORTANTO CONDIÇÕES PARA A SUA A
PROVAÇÃO.

SOMOS PELA SUA APROVAÇÃO, SEM RESTRIÇÕES.

É O PARECER.

CORDEIRÓPOLIS, 19 / Novembro / 91


Ver. ISABEL JOSÉ FELIPPE

=Presidente=


Ver. JOSÉ FORTUNATO PRIMININI

=Membro=


Ver. HAROLDO DE JESUS MENEZES

=Membro=



CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

PRAÇA FRANCISCO ORLANDO STOCCO, 51 - CAIXA POSTAL, 18
CEP 13490 - CORDEIRÓPOLIS - SP.

=COMISSÃO PERMANENTE DE REDAÇÃO=

-REF. PROJETO DE LEI-PMC nº: 64/91 de 30/10/91


=P A R E C E R=

ANALISANDO O PROJETO EM EPÍGRAFE, CONSTA-
TAMOS QUE O MESMO SE ENCONTRA PERFEITAMENTE LEGAL SOB O ASPECTO
REDACIONAL, HAVENDO PORTANTO CONDIÇÕES PARA A SUA APROVAÇÃO.

SOMOS PELA SUA APROVAÇÃO, SEM RESTRIÇÕES.

É O PARECER.

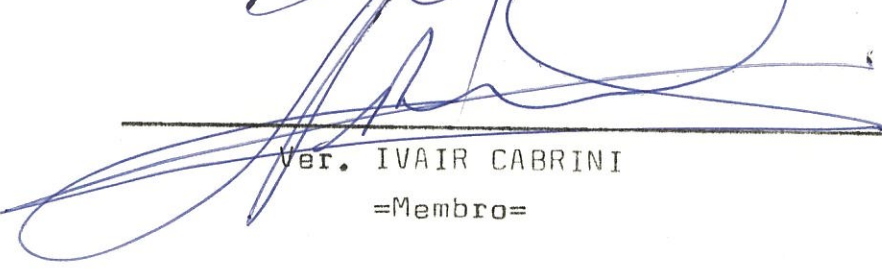
CORDEIRÓPOLIS, 19/Novembro/91



Ver. JOSÉ VALTER MASCARIN
=Presidente=



Ver. PASCHOAL FLORIVALDO ZAROS
=Membro=



Ver. IVAIR CABRINI
=Membro=