



# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

Rua Tiradentes, 713 - Centro - CNPJ: 51.324.176/0001-30 - Fones: (19) 3441-7228/3495-2838 - Fax: (19) 3435-6712

**Bel. José Carlos Pitella - Oficial André Luis Pitella - Substituto**

CPF: 173.352.562-87

01

FICHA N.º

33844

MATRÍCULA N.º

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

33844

FICHA N.º

01

LIVRO N.º 2

REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

LIMEIRA

Limeira 30 de outubro de 2013.

IMÓVEL: Terreno denominado lote "04 B", desdobrado da Área Remanescente contendo 3.266,68mts2, localizada no Bairro Santa Marina, município de Cordeirópolis-SP., que assim se descreve: Inicia na divisa com a Avenida Antonio Gardezani (antiga Estrada Municipal) e com a área 3B, daí segue em curva para à esquerda (Raio de 320,00m) por uma distância de 20,85m, confrontando com a Avenida Antonio Gardezani (antiga Estrada Municipal), daí segue com o rumo de NE 00° 35'48", por uma distância de 2,35m confrontando com a Avenida Antonio Gardezani (antiga Estrada Municipal), daí deflete à direita e segue com o rumo SE 80° 12'39" por uma distância de 143,66mts confrontando com a Área 5B, daí deflete à direita e segue com o rumo SW 09° 47'21", por uma distância de 23,00m, confrontando com a propriedade de Celso Antonio França Franco de Macedo e sua mulher Eliana Dóris Caron de Macedo, daí deflete à direita e segue com o rumo NW 80° 12'39" por uma distância de 140,65m, confrontando com a Área 3B, ate o marco inicial, fechando assim o polígono, acima descrito.

CADASTRO DA PREFEITURA: Quadra 01-01-080-2900-001.

OFICIAL	R\$ 7,24...
ESTADO	R\$ 2,07...
FEESP	R\$ 1,52...
R. CIVIL	R\$ 0,38...
TR. JUST.	R\$ 0,38...
TOTAL	R\$ 11,59...
FOLHA Nº 207/13	
PROTOCOLO 133884	

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE CORDEIROPOLIS, com sede administrativa na Praça Orlando Stocco nº 35, inscrito no CNPJ/MF. Sob nº 44.660.272/0001-93

REGISTRO ANTERIOR: M - 28743 de 06/02/2009, do livro 02 de Registro Geral, deste Oficial. Limeira, 30 de outubro de 2013. O Of. Substº

Luis Bras Pitella.

(Continua no verso)

# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

## COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

Rua Tiradentes, 713 - Centro - CNPJ: 51.324.176/0001-30 - Fones: (19) 3441-7228/3495-2838 - Fax: (19) 3495-6712

**Bel. José Carlos Pitella - Oficial André Luis Pitella - Substituto**

CPF: 173.352.568-87

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº.: 33844, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. 04 de dezembro de 2019

  
DANILO CHIOVATTO VASCONCELOS - ESCRIVENTE

Ao Oficial.... R\$	31 58
Ao Estado.... R\$	9 00
Ao SEFAZ..... R\$	6.16
Ao Reg. Civil: R\$	1 67
Ao Trib. Just: R\$	2.17
Ao Município.. R\$	0 64
Ao Min. Púb.... R\$	1.52
Total..... R\$	52 84

Pedido de certidão nº 167058

Controle:



89400

Página: 0002/0002



Para verificar autenticidade do  
documento acesse o site do  
Tribunal de Justiça:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital  
1115833C3000000003104519A



# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

Rua Tiradentes, 713 - Centro - CNPJ: 51.324.176/0001-30 - Fones: (19) 3441-7228/3495-2838 - Fax: (19) 3495-6712

**Bel. José Carlos Pitella - Oficial André Luis Pitella - Substituto**

CPF: 173.352.568-87

01

FICHA N.º

33845

MATRÍCULA N.º

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

33845

FICHA N.º

01

LIVRO N.º 2

REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

LIMEIRA

Limeira 30 de outubro de 2013.

IMÓVEL: Terreno denominado lote "05 B", desdobrado da Área Remanescente contendo 4.045,31mts2, localizada no Bairro Santa Marina, município de Cordeirópolis-SP., que assim se descreve: Inicia-se na divisa com o Cemitério Municipal de Cordeirópolis e com a Avenida Antonio Gardezani (antiga Estrada Municipal), daí segue com o rumo SE 85° 27'00" por uma distância de 79,83m, confrontando com o Cemitério Municipal de Cordeirópolis, daí segue com o rumo SE 85° 45'32" por uma distância de 67,89m, confrontando com o Cemitério Municipal de Cordeirópolis, daí deflete à direita e segue com o rumo SW 09° 47'21" por uma distância de 34,77m, confrontando com a propriedade de Celso Antonio França Franco de Macedo e sua mulher Eliana Dóris Caron de Macedo, daí deflete à direita e segue com o rumo NW 80° 12'39" por uma distância de 143,88m, confrontando com a Área 4B, daí deflete à direita e segue com o rumo NE 00° 35'48" por uma distância de 21,19m, confrontando com a Avenida Antonio Gardezani (antiga Estrada Municipal), até o marco inicial, fechando assim o polígono acima descrito.

CADASTRO DA PREFEITURA: Quadra 01-01-080-2930-001.

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE CORDEIROPOLIS, com sede administrativa na Praça Oriando Stocco nº 35, inscrito no CNPJ/MF. Sob nº 44.660.272/0001-93

OFICIAL	RS	7,24
ESTADO	RS	2,07
IPESP	RS	1,52
R. CIVIL	RS	0,38
TR. JUST.	RS	11,59
TOTAL	RS	11,59
GUIA Nº 207/13		
PROTOCCLO 133884		

REGISTRO ANTERIOR: M - 28743 de 06/02/2009, do livro 02 de Registro Geral, deste Oficial.

Limeira, 30 de outubro de 2013. O Of. Substº

Luis Bras Pitella.

(Continua no verso)

# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

## COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

Rua Tiradentes, 7.5 - Centro - CNPJ: 51.324.176/0001-30 - Fones: (19) 3441-7228/3495-2838 - Fax: (19) 3495-6712

**Bel. José Carlos Pitella - Oficial André Luis Pitella - Substituto**

CPF: 173.352.568-87

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº.: 33845, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. 04 de dezembro de 2019

  
DANILO CHIOVATTO VASCONCELOS - ESCRIVENTE

Ao Oficial....	R\$	31,68
Ao Estado....	R\$	9,00
Ao SEFAZ.....	R\$	5,16
Ao Reg. Civil:	R\$	1,67
Ao Trib. Just:	R\$	2,17
Ao Município..	R\$	3,64
Ao Min. Púb....	R\$	1,52
Total.....	R\$	52,84

Pedido de certidão nº: 137058

Controle:



89401

Página: 0002/0002



Para verificar autenticidade do documento, acesse o site do Tribunal de Justiça:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital  
1115833C300000003031046198