



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

1605
10

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matrícula
254

ficha
01

Registro de Imóveis e Anexos de CORDEIRÓPOLIS

IMÓVEL: Terreno localizado na quadra 01, no loteamento denominado Vila Santo Antonio, em Cordeirópolis-SP, com formato irregular, que tem início no vértice 5 no alinhamento da Rua Sete de Setembro no encontro da divisa com Maria Angelina Gambaroto da Silva, distante 68,495 metros da Rua Aldo Gardezani, daí segue até o vértice 6 no azimuth de 14°59'04" na extensão de 35,267 metros; do vértice 6 segue até o vértice 7 no azimuth de 284°59'03" na extensão de 13,251 metros; do vértice 7 segue até o vértice 8 no azimuth de 26°41'59" na extensão de 10,325 metros, confrontando do vértice 5 ao 8 com os prédios n.s. 1.114 e 1.114 (fundos) da Rua Sete de Setembro de propriedade de Maria Aparecida Gambaroto da Silva e de Maria Ângela Gambaroto Denadai, respectivamente; do vértice 8 segue até o vértice 9 no azimuth de 118°39'26" na extensão de 21,923 metros, confrontando com Ramarajopa Agro Industrial Ltda; do vértice 9 segue até o vértice 10 no azimuth de 195°11'42", na extensão de 40,219 metros, confrontando com o prédio n. 1.096 da Rua Sete de Setembro de propriedade de Antonio João Jardim; finalmente do vértice 10 segue pelo alinhamento da Rua Sete de Setembro até o vértice 5 (início da descrição), no azimuth de 285°07'18" na extensão de 10,000 metros, abrangendo uma área de 525,805 metros quadrados e um perímetro de 130,985 metros.

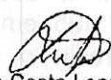
Cadastro Municipal: 01-02-041-0045-001.

PROPRIETÁRIOS: ANTONIO GAMBAROTO, funcionário público, RG nº 4.286.165-2-SSP/SP, CPF/MF nº 153.271.838-15, casado pelo regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei n. 6.515/77, com ANA VITÓRIA SPAGNOL GAMBAROTO, do lar, RG nº 23.662.320-1-SSP/SP, CPF/MF nº 110.193.428-03, brasileiros, residentes e domiciliados em Cordeirópolis-SP.

REGISTRO ANTERIOR: M. 58.658, em 24 de março de 2008, do 2º Registro de Imóveis de Limiera-SP.

Cordeirópolis, 21 de setembro de 2010.

Oficial Substituto


Laercio Costa Lopes Jardim

R.01: Em 21 de setembro de 2010.

FORMAL DE PARTILHA

Conforme formal de partilha expedido em 20 de maio de 2010, pelo Juízo de Direito da Comarca de Cordeirópolis-SP, extraído dos autos de inventário, processo nº 220/2001, dos bens deixados pelo falecimento de ANTONIO GAMBAROTO e ANA VITÓRIA SPAGNOL GAMBAROTO, ocorrido em 06/06/1988 e 08/08/1999, respectivamente, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 30.571,44 foi partilhado para MARIA ANGELA GAMBAROTTO DENADAI, brasileira, viúva, do lar, RG nº 23.622.266-SSP/SP, CPF/MF nº 117.872.138-89, residente e domiciliada na Rua Sete de Setembro, nº 1124, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 6,25%**; MARIA APARECIDA GAMBAROTO DA SILVA, brasileira, viúva, aposentada, RG nº 21.796.886-SSP/SP, CPF/MF nº 115.431.158-96, residente e domiciliada na Rua Sete de Setembro, nº 1124, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 12,50%**; LUIZ ANTONIO GAMBAROTTO, comerciante, RG nº 3.617.545-SSP/SP, CPF/MF nº 288.774.388-00, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com ANTONIA RAIMUNDO GAMBAROTTO, do lar, RG nº 15.931.690-SSP/SP, CPF/MF nº 136.056.938-30, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Sete de Setembro, nº 1124, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 12,50%**; LUCIA HELENA GAMBAROTO BOTIÃO, do lar, RG nº 21.500.149-SSP/SP, CPF/MF nº 647.171.358-49, casada pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com ODÉCIO BOTIÃO, aposentado, RG nº 3.809.443-5-SSP/SP, CPF/MF nº 121.020.598-04,

Prot.: 4191 - Mat.: 254

(continua no verso)



matrícula

254

ficha

01

verso

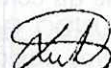
brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Sete de Setembro, nº 1124, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 12,50%**; **JOSÉ CARLOS GAMBAROTTO**, industrial, RG nº 15.780.374-SSP/SP, CPF/MF nº 847.937.248-68, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 22, livro 3, do Registro de Imóveis de Cordeirópolis-SP, com **AURORA APARECIDA MARTINEZ**, industrial, RG nº 23.662.267-5-SSP/SP, CPF/MF nº 049.709.488-60, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Sete de Setembro, nº 1124, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 12,50%**; **OLGA ELIZA GAMBAROTTO MARTINEZ**, bancária, RG nº 6.614.368-SSP/SP, CPF/MF nº 820.859.438-53, casada pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com **ANTONIO APARECIDO MARTINEZ**, funcionário público municipal, RG nº 4.747.497-SSP/SP, CPF/MF nº 717.000.488-72, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Manoel Pereira da Silva, nº 402, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 12,50%**; **MARIA ELIZABETE GAMBAROTTO**, brasileira, divorciada, funcionária pública municipal, RG nº 9.678.265-SSP/SP, CPF/MF nº 112.109.528-31, residente e domiciliada na Rua Sete de Setembro, nº 1124, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 12,50%**; **CARLOS ALBERTO GAMBAROTTO**, industrial, RG nº 13.653.585-SSP/SP, CPF/MF nº 028.031.218-08, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 21, livro 3, do Registro de Imóveis de Cordeirópolis-SP, com **SELMA REGINA BENEDITO**, funcionária pública, RG nº 18.894.309-SSP/SP, CPF/MF nº 088.106.208-10, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Sete de Setembro, nº 1124, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 12,50%**; **ROSANGELA CRISTINA DENADAI CORTE**, do lar, RG nº 15.435.647-SSP/SP, CPF/MF nº 057.359.298-52, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **DORIVAL CORTE**, industrial, RG nº 14.096.247-SSP/SP, CPF/MF nº 033.930.918-08, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Vicente Ferreira Santos, nº 425, em Araras-SP, **parte ideal correspondente a 2,08%**; **ANTONIO MARCOS DENADAI**, brasileiro, solteiro, industrial, RG nº 25.073.454-0-SSP/SP, CPF/MF nº 171.559.058-95, residente e domiciliado na Rua Sete de Setembro, nº 1124, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 2,08%** e **MILENE REGINA DENADAI**, brasileira, solteira, estudante, RG nº 32.280.579-SSP/SP, residente e domiciliada na Rua Sete de Setembro, nº 1124, em Cordeirópolis-SP, **parte ideal correspondente a 2,08%**. (Protocolo nº 2.127 de 27/08/2010).

Oficial Substituto


Laercio Costa Lopes Jardim
AV.02: Em 22 de junho de 2012.**NOME**

Por escritura referida no R.03, foi autorizada a presente para constar o nome correto de **AURORA APARECIDA MARTINEZ GAMBAROTTO**, conforme certidão de casamento expedida pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Cordeirópolis-SP, extraída do livro B-03, fls. 238, nº 573.

Oficial Substituto


Laercio Costa Lopes Jardim
R.03: Em 22 de junho de 2012.**PARTILHA**

Prot.: 4191 - Mat.: 254

(continua na ficha 02)



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matrícula
254

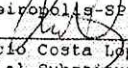
ficha
02

Registro de Imóveis e Anexos de
CORDEIROPOLIS

Por escritura de inventário e partilha lavrada em 13 de abril de 2012, livro 107, páginas 158/166, no Tabellão de Notas de Cordelópolis-SP, referente ao espólio de JOSÉ CARLOS GAMBAROTTO, falecido em 30 de junho de 2004, parte ideal correspondente a 12,50% do imóvel objeto desta matrícula, avallado em R\$ 3.443,52, foi partilhado para **AURORA APARECIDA MARTINEZ GAMBAROTTO**, viúva, já qualificada, parte ideal correspondente a 6,25%; **LEANDRO LUIZ GAMBAROTTO**, brasileiro, solteiro, motorista, RG nº 32.280.578-8-SSP/SP, CPF/MF nº 297.231.708-41, parte ideal correspondente a 3,125% e **DANILO HENRIQUE GAMBAROTTO**, brasileiro, solteiro, moto boy, RG nº 40.777.948-SSP/SP, CPF/MF nº 346.823.158-03, parte ideal correspondente a 3,125%, todos residentes e domiciliados na Rua Pedro Luiz Ortolan, nº 169, em Cordelópolis-SP. (Protocolo nº 7.269 de 30/05/2012).

Oficial Substituto


Laercio Costa Lopes Jardim

OFICIAL DE REGISTROS DE IMOVEIS
CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia
é reprodução autêntica da referida matricu-
la, extraída nos termos do Art. 19, § 1º
da Lei nº 6.015/73.
Cordelópolis-SP, 20 de fevereiro de 2018

Laercio Costa Lopes Jardim
Oficial Substituto

Ao Oficial..:R\$	30,69
Ao Estado..:R\$	0,00
Ao Ipesp...:R\$	0,00
Ao Sinorag.:R\$	0,00
Ao T.J.....:R\$	0,00
Ao ISS.....:R\$	1,53
Ao MP.....:R\$	0,00
TOTAL ..:R\$	32,22
PROTOCOLO Nº. 4191	
Recolhidos por guia	

Prot.: 4191 - Mat.: 254



0001-33

ro de Imóveis
ordelópolis
nº 143 Centro
90-000
olis SP

