



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

PRAÇA FRANCISCO ORLANDO STOCCO, 35  
FONES (0195) 46-1376 - 46-1057 - 46-1219 - CEP 13.490



## DECRETO Nº.822 DE 29 DE MAIO DE 1985

REGULAMENTA A LEI MUNICIPAL Nº.1295, DE 03 DE ABRIL DE 1985, QUE DISPÕE SOBRE MORADIAS ECONÔMICAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

JOSÉ GERALDO BOTION - Prefeito Municipal de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei e, especialmente o artigo 5º, da Lei Municipal nº.1295, de 03 de abril de 1985,

### D E C R E T A

Artigo 1º - Considera-se moradia econômica toda construção de alvenaria ou material similar, destinada à habitação de uma família, de área não superior a 60 m². (sessenta metros quadrados).

Artigo 2º - Para usufruir os benefícios da Lei Municipal nº.1295, de 03.04.1985, os interessados deverão:

- a) residir no Município;
- b) ser proprietário ou promitente-comprador do terreno onde a moradia será construída;
- c) estar quite com os cofres públicos relativamente a quaisquer tributos;
- d) se promitente-comprador, estar em dia com os pagamentos das prestações
- e) comprovar o cadastramento do terreno, devidamente regularizado da repartição competente do Município;
- f) apresentar declaração de que não possui outro imóvel residencial, no Município, e que a moradia será destinada unicamente à utilização de sua família.

Artigo 3º - No caso de ampliação ou reforma, observadas as condições do artigo anterior, até a área de 60 m². (sessenta metros quadrados), deverá demonstrar, também, que o prédio, onde será procedida a reforma, se encontra regularizado, nas repartições competentes e com o "habite-se" já expedido.

Artigo 4º - Os interessados, uma vez preenchidas as condições acima, deverão fazer a escolha de um dos projetos-padrão, não podendo  
continua .....



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

PRAÇA FRANCISCO ORLANDO STOCCO, 35  
FONES (0195) 46-1376 - 46-1057 - 46-1219 - CEP 13.490



Decreto nº.822, de 29.05.1985 - continuação - fls. 02

do, em tempo algum, modificar o projeto durante sua execução.

Parágrafo Único - Deverá, também, observar o Código Sanitário (Decreto Estadual nº. 12.342, de 27.09.78), que dispõe sobre as normas construtivas das edificações.

Artigo 5º - O Serviço de Obras e Urbanismo - Setor de Engenharia - elaborará projetos-padrão para utilização, mediante escolha, pelos interessados.

Artigo 6º - A infração aos termos da Lei Municipal nº.1295, de 03.04.1985 e, bem assim, aos dispositivos deste Regulamento importam na cassação dos benefícios outorgados, ficando o infrator - obrigado a recolher todas as taxas devidas.

Artigo 7º - Os benefícios o qual este decreto regulamenta, serão concedidos apenas uma única vez a cada interessado, salvo para pequenas reformas.

Artigo 8º - Este Regulamento entrará em vigor na data de sua publicação; revogadas as eventuais disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS, em 29 de maio de 1985.

  
JOSE GERALDO BOTTON  
-Prefeito Municipal-

Publicado no Paço Municipal de Cordeirópolis, em 29 de maio de 1985.

  
NELSON MORALES ROSSI  
-Secretário Administrativo-

--//--