



CORDEIRÓPOLIS
ESTADO DE SÃO PAULO
BRASIL

= PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS =

LEI Nº. 1041

de 24 de agosto de 1976

Dispõe sobre doação de área de
terras, para fins industriais,
e dá outras providências.

JOSÉ ALEXANDRE CELOTTI, Prefeito Municipal de
Cordeirópolis, Estado de São Paulo, usando das atribuições -
que lhe são conferidas por lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Cordeiró-
polis aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:-

Artigo 1º - Fica a Prefeitura Municipal de -
Cordeirópolis, autorizada a doar à CERÂMICA BERALDO LTDA, lo-
calizada à Via Washington Luiz -Km. 160,6, neste Município, u
ma área de terras, desmembrada de uma área de terras maior, ha
vido por escritura pública de desapropriação amigável, das no
tas do Tabelião de Cordeirópolis, livro 31, fls.26, devidamen
te autorizada pela Lei Municipal nº965, de 14 de agosto de -
1974, cujo perímetro e confrontações, assim se descrevem:-Ini
cia-se no ponto "3", segue em linha reta, com 350,00 metros -
lineares, até atingir o ponto "4", fazendo divisa com a Aveni
da A do Distrito Industrial; daí, deflete à direita, em linha
reta, com 191,00 metros lineares, até atingir o ponto "5", fa
zendo divisa com o terreno que consta pertencer ao Grupo Ra-
menzoni; daí, deflete à direita, em linha reta com 350,00 me-
tros lineares até atingir o ponto "6", fazendo divisa com a -
própria Cerâmica Beraldo Ltda; daí deflete novamente à direi-
ta, em linha reta com 191,00 metros lineares até atingir o -
ponto Inicial "3", fechando o perímetro, fazendo divisa com o
terreno nº. "2", a ser doado à COMET FITAS AUTO ADESIVAS LTDA
conforme levantamento planimétrico efetuado, totalizando a á-
rea de 66.850,00 m2.

Artigo 2º - A presente doação se destina a
incrementar a ampliação do parque industrial do Município, nos
termos da Lei Municipal nº.858, de 21/12/72 e da proposta ane
xa, apresentada pela donatária, devidamente aprovada pela Co-
missão a que faz referência o artigo 7º da referida lei.

Artigo 3º - Na escritura de doação deverão
ficar expressamente consignados os seguintes encargos, cujo -
cumprimento da donatária se obriga:-

I - cumprir os termos da Lei Municipal nº.
858 de 21 de dezembro de 1972, com as modificações postero-

continua.....



CORDEIRÓPOLIS
ESTADO DE SÃO PAULO
BRASIL

Lei Municipal nº. 1041 - 24 de agosto de 1976

- continuação -

res;

II - apresentar no prazo de 90 (noventa) dias, cronograma das obras e planos econômicos, técnicos e financeiros do empreendimento;

Parágrafo Único - Deverão ficar consignados, - também na escritura, os encargos a que a donatária se obriga e que estão mencionados na proposta anexa, integrante da presente lei, bem como, a cláusula de retrocessão.

Artigo 4º - Ocorrendo qualquer das hipóteses - previstas no artigo 5º., parágrafo primeiro, da Lei Municipal nº. 858 de 21/12/1972, a transferência do imóvel, no todo ou em parte, deverá se operar com o mesmo título a que será feita a doação e com os mesmos encargos e obrigações ora assumidas pela donatária.

Artigo 5º. - Fica aprovado o parecer da Comissão constituída pela Portaria nº. 747/76 de 25 de junho de 1976 nos termos do artigo 7º. da Lei nº. 858/72 e para os fins, ali mencionados, que concluiu pelo acolhimento da proposta apresentada para ampliação da indústria, no imóvel, objeto da doação.

Artigo 6º. - Esta lei, entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS, aos 24 de agosto de 1976.

JOSÉ ALBERTO CELOTTI
Prefeito Municipal

Publicada no Paço Municipal de Cordeirópolis, aos
24 de agosto de 1976

HAMILTON ALBERTO HOLLAND
Secretário