



**PROJETO DE LEI N.º 10, DE 18 DE MAIO DE 1998.**

(DO VEREADOR HAROLDO DE JESUS MENEZES)

**DÁ NOVA REDAÇÃO AO PARÁGRAFO  
ÚNICO DO ARTIGO 84 DA LEI N.º. 1579,  
DE 13 DE DEZEMBRO DE 1989  
(INSTITUI O CÓDIGO DE POSTURAS  
DO MUNICÍPIO DE CORDEIRÓPOLIS).**

A CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS DECRETA:-

**Artigo 1º.** - O parágrafo único do artigo 84 da Lei Municipal nº. 1579, de 13 de dezembro de 1989, passa a vigorar com a seguinte redação:

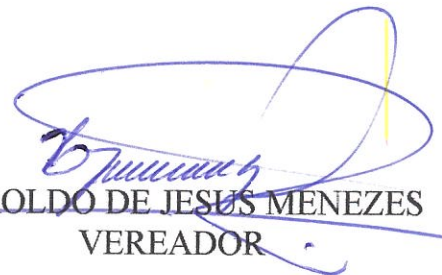
“Parágrafo único - Serão considerados murados, os terrenos fechados no alinhamento com a via pública, cujo muro tenha no mínimo 0,50 m de altura, completados com tela de arame galvanizado até o limite mínimo de 1,70 m.”

**Artigo 2º.** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**JUSTIFICATIVA**

É clamor da população estabelecer, na legislação pertinente, meios para a construção de muros, em condições mais econômicas e que, ao mesmo tempo, ofereça visibilidade dentro do imóvel com objetivo de oferecer segurança aos vizinhos, visto que o muro totalmente fechado acaba oferecendo esconderijo para ação de bandidos.

Câmara Municipal de Cordeirópolis, 18 de maio de 1998.

  
HAROLDO DE JESUS MENEZES  
VEREADOR



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROPOLIS

Lei nº 1579 - de 13.12.89 - continuação- fls.19  
prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar da data do recebimento da notificação de lançamento do débito.

Artigo 83 - Entende-se por limpeza de terrenos baldios, para seus efeitos, o seguinte:

- a)- capinagem mecânica ou roçagem de mato, eventualmente achadigo no imóvel;
- b)- a remoção dos produtos provenientes das citadas operações;
- c)- cata e remoção dos detritos e lixo domiciliares, comerciais, industriais ou hospitalares depositados nos referidos imóveis;
- c)- cata e remoção de entulhos, cacos e demais fragmentos similares;
- e)- resíduos botânicos tais como: galhos, troncos, folhagens e coníferas.

## CAPÍTULO V -

### DOS MUIROS E PASSEIOS

Artigo 84 - Os terrenos não edificados, situados na zona urbana do Município, com frente para vias e logradouros públicos, dotados de pavimentação, serão obrigatoriamente fechados nos respectivos alinhamentos, com muro de alvenaria ou concreto, com altura mínima de 1,70 metros e dotados de portão vazado.

Parágrafo Único - Nos terrenos com medida igual ou superior a 40,00 metros lineares de testada, o proprietário poderá construir o muro na altura mínima de 0,80 metros e o restante com tela de arame galvanizado, até completar o limite mínimo de 1,70 metros.

Artigo 85 - Os proprietários de imóveis, em vias e logradouros públicos dotados de pavimentação, são obrigados a construir os respectivos passeios, de acordo com o padrão municipal, que será do tipo mosaico português e obedecer o modelo indicado pela Prefeitura, bem como, a manter os referidos passeios em perfeito estado de conservação.

§ 1º - Para os fins do disposto neste artigo, consideram-se inexistentes os passeios se:

- a)- construído ou reconstruído em desacordo com as especificações técnicas baixadas pela Prefeitura;
  - b)- o mau estado de conservação exceder a 1/5 (um quinto) de sua
- continua.....

A

**Câmara Municipal de Cordeirópolis**  
**Estado de São Paulo**

**ASSESSORIA TÉCNICA LEGISLATIVA**

Cordeirópolis, 19 de maio de 1998.

**PARECER**

**Propositura:**

Projeto de Lei nº 010 de 18 de maio de 1998, de autoria do Vereador Haroldo de Jesus Menezes.

**Assunto:-**

Dá nova redação ao parágrafo único do artigo 84 da Lei nº 1.579 de 13 de dezembro de 1989, a qual institui o Código de Posturas do Município.

**Parecer:-**

A presente propositura encontra-se em concordância com os preceitos legais pertinentes à matéria, em especial o **artigo 7º, I da Lei Orgânica Municipal**, o qual dispõe que o município possui competência para legislar sobre assuntos de interesse local, dentre os quais está elencado a elaboração do Código de Posturas do Município.

O presente projeto encontra-se apto para tramitar por esta Egrégia Casa de Leis.

**Conclusão:-**

S.M.J., entendemos, o presente Projeto de Lei não contém norma violadora dos dispositivos legais pertinentes, sendo, **portanto, LEGAL.**

  
**Luiz Eduardo Moraes Antunes**  
**Advogado - OAB.SP.68.511**



CORDEIRÓPOLIS - SP

### COMISSÃO DE JUSTIÇA

*Parecer referente ao Projeto de Lei nº. 10, de 18 de maio de 1998, de autoria do Vereador Haroldo de Jesus Menezes.*

Referida proposição não recebeu emendas durante o prazo regimental.

Nada temos a opor quanto aos dispositivos regimentais, pois a propositura preenche todos os requisitos necessários.

Do ponto de vista legal e constitucional, encontra-se em consonância com as disposições vigentes

Assim, desta análise, verificamos que não existem impedimentos para a sua tramitação.

Desta forma, julgamos que o presente projeto está apto a ser apreciado pelo Plenário desta Ecdilidade.

Sala das Comissões, 18 de agosto de 1998.

  
JOSÉ OSMAR MOMETTI - Relator

  
HAROLDO DE JESUS MENEZES - Presidente

  
CARLOS APARECIDO BARBOSA - Membro



CORDEIRÓPOLIS - SP

**COMISSÃO DE POLÍTICA URBANA E MEIO AMBIENTE**

***Parecer sobre o Projeto de Lei nº. 10, de 18 de maio de 1998.***

Colocado em pauta pelo prazo regimental, não recebeu emendas.

Decorrido este prazo, o projeto foi enviado à Comissão de Justiça que, não encontrando impedimentos jurídicos, constitucionais ou legais, opinou favoravelmente.

Dando continuidade ao processo legislativo, foi encaminhada a esta Comissão, para que opinasse sobre o mérito do projeto. De nossa parte, concordamos com os argumentos contidos na justificativa que acompanha o presente.

Por este motivo, posicionamo-nos favoravelmente à aprovação do Projeto de Lei nº. 10, de 18 de maio de 1998.

É o nosso parecer.

Sala das Comissões, 18 de agosto de 1998.

  
JOÃO BATISTA DE MATTOS - Relator

  
REGINALDO MARTINS DA SILVA - Presidente

  
FRANCISCO DE ASSIS RODRIGUES MENDES - Membro



CORDEIRÓPOLIS - SP

### COMISSÃO DE REDAÇÃO

Redação Final do Projeto de Lei nº. 10, de 18 de maio de 1998, de autoria do Vereador Haroldo de Jesus Menezes.

Devido a não haver sido apresentada nem aprovada nenhuma emenda, considere-se final a redação original do projeto.

Sala das Comissões, 18 de agosto de 1998.



**AUTÓGRAFO N.º 1998**

(Projeto de Lei n.º. 10/98, do Vereador Haroldo de Jesus Menezes)

**DÁ NOVA REDAÇÃO AO PARÁGRAFO  
ÚNICO DO ARTIGO 84 DA LEI N.º. 1579,  
DE 13 DE DEZEMBRO DE 1989  
(INSTITUI O CÓDIGO DE POSTURAS  
DO MUNICÍPIO DE CORDEIRÓPOLIS).**

A CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS DECRETA:

**Artigo 1º.** - O parágrafo único do artigo 84 da Lei Municipal n.º. 1579, de 13 de dezembro de 1989, passa a vigorar com a seguinte redação:

“Parágrafo único - Serão considerações murados, os terrenos fechados no alinhamento com a via pública, cujo muro tenha no mínimo 0,50 m de altura, completados com tela de arame galvanizado até o limite mínimo de 1,70 m.”

**Artigo 2º.** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS, 19 de agosto de 1998.

  
**MILTON ANTONIO VITTE**  
- Presidente -

  
**JOSÉ OSMAR MOMETTI**  
- 1.º Secretário -

  
**AILTON BARBOSA**  
- 2.º Secretário -

RECEBI  
Cordeirópolis 21 de 08 de 19 98  
10/08/98



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

## LEI Nº 1936 DE 21 DE AGOSTO DE 1998

(Projeto de Lei nº 10/98, do Vereador Haroldo de Jesus Menezes)

**DÁ NOVA REDAÇÃO AO PARÁGRAFO ÚNICO DO ARTIGO 84 DA LEI Nº 1579, DE 13 DE DEZEMBRO DE 1989 (INSTITUI O CÓDIGO DE POSTURAS DO MUNICÍPIO DE CORDEIRÓPOLIS).**

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CORDEIRÓPOLIS, ESTADO DE SÃO PAULO:**

**FAÇO SABER** que a Câmara Municipal de Cordeirópolis decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

**ARTIGO 1º** - O parágrafo único do artigo 84 da Lei Municipal nº 1579, de 13 de dezembro de 1989, passa a vigorar com a seguinte redação:

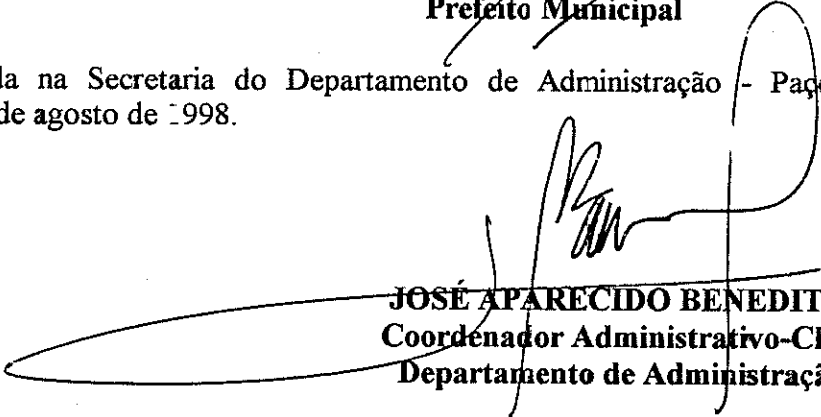
"Parágrafo único - Serão considerados murados, os terrenos fechados no alinhamento com via pública, cujo muro tenha no mínimo 0,50 m de altura, completados com tela de arame galvanizado até o limite mínimo de 1,70 m."

**ARTIGO 2º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

CORDEIRÓPOLIS, 21 de agosto de 1998; 50º da Emancipação Política-Administrativa do Município.

  
**ELIAS ABRAHÃO SAAD**  
Prefeito Municipal

Publicada e registrada na Secretaria do Departamento de Administração - Paço Municipal de Cordeirópolis, em 21 de agosto de 1998.

  
**JOSÉ APARECIDO BENEDITO**  
Coordenador Administrativo-Chefe  
Departamento de Administração