



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

## Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy"

ESTADO DE SÃO PAULO



### ATA DA TRIGÉSIMA SEXTA SESSÃO ORDINÁRIA DA PRIMEIRA SESSÃO LEGISLATIVA DA DÉCIMA NONA LEGISLATURA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS, REALIZADA EM 18 DE NOVEMBRO DE 2025.

Aos dezoito dias do mês de novembro de dois mil e vinte e cinco reuniu-se a Câmara Municipal de Cordeirópolis no Plenário "Vereador Irio Alves", do Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy", a partir das dezenove horas e quatro minutos, para a realização da trigésima sexta sessão ordinária, da primeira sessão legislativa, da décima nona legislatura, sob a presidência do vereador Paulo Cesar Moraes de Oliveira, sendo secretários os vereadores Deize Cristina Bettin Carron e Diego Fabiano de Oliveira. Feita a verificação eletrônica de presença, registraram-se os seguintes vereadores: Cícero de Cássio da Silva Saraiva, Deize Cristina Bettin Carron, Diego Fabiano de Oliveira, José Antonio Brás da Silva, Paulo César Moraes de Oliveira, Rozimar Rodrigues de Oliveira, Sidnei Gâmbaro, Valmir Sanches e Vilson Natal Caleffi. Havendo número legal, foi aberta a sessão. Feita nova verificação de presença, constaram os mesmos vereadores. Havendo número legal, foi aberta a **Ordem do Dia**, onde estava prevista a deliberação das seguintes proposições: **Projeto de Lei Complementar nº 16/2025**, do Executivo Municipal, que dá nova redação ao Artigo 2º em sua tabela e aos § 1º, § 2º, § 4º, § 5º, e ainda cria a letra "n", da Lei Complementar nº 151, de 24 de dezembro de 2009, com posteriores alterações (dispõe sobre a correção dos valores venais dos imóveis urbanos do Município e dá outras providências), conforme específica. Em discussão, Valmir Sanches disse que é uma correção que o Executivo vem fazendo dos imóveis e terrenos urbanos e através da letra "n" está acrescentando os loteamentos fechados como o Villa Gardone, e o Mosaico I e II, uma correção no IPTU do ano que vem e nos parágrafos é um acerto para que sejam melhor distribuídos os valores venais dos terrenos, sendo que as construções ainda continuam sendo tributadas da mesma maneira: modesta, normal ou superior. Em votação eletrônica, recebeu votos dos vereadores Cícero de Cássio da Silva Saraiva, Deize Cristina Bettin Carron, Diego Fabiano de Oliveira, José Antonio Brás da Silva, Rozimar Rodrigues de Oliveira, Sidnei Gâmbaro, Valmir Sanches e Vilson Natal Caleffi e foi aprovado. **Requerimento nº 35/2025**, do vereador Vilson Caleffi, que solicita tramitação em regime de urgência ao **Projeto de Lei Complementar nº 17/2025**, da Mesa Diretora. O Sr. Presidente disse que o projeto autoriza o pagamento de complementação no vale-refeição dos servidores da Câmara no mês de dezembro e que a urgência se justifica pela necessidade de tempo hábil para recebimento no mês, frisando que isso ficou acordado numa reunião entre a Mesa e o Jurídico. Em votação eletrônica, recebeu votos dos vereadores Cícero de Cássio da Silva Saraiva, Deize Cristina Bettin Carron, Diego Fabiano de Oliveira, José Antonio Brás da Silva, Rozimar Rodrigues de Oliveira, Sidnei Gâmbaro, Valmir Sanches e Vilson Natal Caleffi e foi aprovado. Em seguida, foi suspensa a sessão para emissão do parecer pelo Relator Especial, vereador Sidnei Gâmbaro. Reaberta a sessão, entrou em discussão o **Projeto de Lei Complementar nº 17/2025**, da Mesa Diretora, que dispõe sobre pagamento de complementação única no mês de dezembro de 2025, no vale refeição ação aos servidores da Câmara Municipal de Cordeirópolis, nos termos da Lei Municipal nº 3.071, de 24.10.2017, com posteriores alterações conforme específica, onde o Sr. Presidente leu dispositivos do projeto sobre as condições de concessão desta complementação. Em votação eletrônica, recebeu votos dos vereadores Cícero de Cássio da Silva Saraiva, Deize Cristina Bettin Carron, Diego Fabiano de Oliveira, José Antonio Brás da Silva, Rozimar Rodrigues de Oliveira, Sidnei Gâmbaro, Valmir Sanches e Vilson Natal Caleffi e foi aprovado. Encerrada a **Ordem do Dia**, seguiu-se ao **Expediente**, onde inicialmente foi deliberada a ata da 35ª sessão ordinária, realizada no último dia 11, sendo aprovada por oito votos de forma eletrônica. Foram recebidas as seguintes proposições: **Projeto de Lei Complementar nº 18/2025**, do Executivo Municipal, que dá nova



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

## Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy"

ESTADO DE SÃO PAULO



redação ao art. 77, ao § 1º do artigo 164, aos artigos 176, 235, 245, 251, 255, ao Anexo II, Tabelas II, III e suprime a tabela IV, da Lei Complementar nº 399, de 16 de dezembro de 2024, que dispõe sobre o Código tributário do Município de Cordeirópolis e dá outras providências. **Projetos de Lei nº 56 a 63/2025**, do Executivo Municipal, que dispõem sobre a concessão de subvenção mensal a entidades, nos termos da Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014, e Decreto Municipal nº 5.550, de 1º de março de 2017, e dá outras providências. **Projeto de Lei nº 64/2025**, do Executivo Municipal, que derroga dispositivo da Lei nº 3030, de 20 de janeiro de 2017. **Projeto de Lei nº 65/2025**, do vereador Valmir Sanches, que altera dispositivos da Lei nº 3.438/2025, que dispõe sobre as diretrizes e normas para a regularização onerosa de construções já edificadas em desconformidade à legislação urbanística do Município de Cordeirópolis/SP, e dá outras providências. **Indicações nº 872, 873 e 877/2025**, do vereador Cícero do Furacão, que solicita religação da iluminação pública no poste localizado na Rua Ulysses Gardizani, em frente ao nº 1224-A, e vistoria técnica em uma árvore, ambos no Jardim Cordeiro e instalação de alambrados de proteção na Praça Sisto Ferranti, no Jardim Lise, entre a Rua Angelo Zaros e a Avenida Aristeu Marcicano. **Indicação nº 874/2025**, do vereador Valmir Sanches, que solicita reforço na sinalização de solo, colocação de placas e construção de lombadas em determinados pontos, de ambos os lados da Avenida Aristeu Marcicano, desde a rotatória do Jardim São José até o início do loteamento Ricardo Levy. **Indicação nº 875 e 880/2025**, do vereador Paulo Cesar Moraes de Oliveira, solicitando à Prefeitura que promova a "Festa dos Caminhoneiros" e a limpeza do lixo na Rua das Acáias, no Jardim Eldorado. **Indicação nº 878, 879 e 883/2025**, do vereador Sidnei Gâmbaro, que solicita troca de lâmpadas em postes localizados na Rua Major José Levy Sobrinho, na Vila Nova Brasília; colocação de guard-rail na Estrada Municipal João Peruchi, nas proximidades da Chácara do Abacateiro e instalação de lombada na Rua Luiz Ortolan, nas proximidades do nº 153, no Bairro do Cascalho. **Indicações nº 881 e 888/2025**, do vereador José Antonio Brás da Silva, solicitando limpeza, desobstrução e manutenção preventiva nos bueiros por toda a cidade e poda de árvores da Rua Toledo Barros, via de grande circulação e área comercial do município. **Indicação nº 882/2025**, do vereador Rozimar Rodrigues de Oliveira, que solicita estudo e posterior construção de um pátio público destinado ao estacionamento de caminhões. **Indicações nº 884 a 887/2025**, do vereador Vilson Caleffi, que solicita instalação de torneiras no bebedouro da praça do Centro de Convivência do Idoso; limpeza e retirada de lixo e entulho em toda a extensão da Avenida Fazenda Ibicaba; corte de mato e limpeza dos terrenos do Jardim Dom e manutenção na área de estacionamento em frente à Represa do Cascalho. **Indicação nº 889/2025**, do vereador Diego Fabiano de Oliveira, que solicita estudos e criação do Fundo Municipal da Pessoa com Deficiência. Na **Tribuna Livre**, participou o Sr. Pedro Luiz Mascarin, falando sobre as Leis Complementares nº 275/2019 e 341/2022. O participante agradeceu pela receptividade, falando sobre a legislação de muros e calçadas, sendo esclarecido pelo vereador Valmir; citou dispositivos relativos às leis citadas, solicitando que a lei seja refeita, revogada ou alterada, pois a situação das calçadas prejudica os portadores de necessidades especiais; classificou o projeto feito no governo anterior de "socialista", pois obriga o cidadão a gastar um dinheiro que ele não tem no momento e a distribuição do imposto é questionável, reclamando dos protestos da Prefeitura que geraram bloqueio em benefício de uma pessoa, considerando a situação lamentável; que o prefeito anterior jogou a bomba e agora ela está explodindo; que a lei é confusa e precisa ser aprimorada; que tivemos uma boa conversa, às vezes as ideias não batem mas convergem para o bem comum, agradecendo o atendimento feito pelo assessor do vereador Caleffi e dos outros vereadores. O Sr. Presidente disse que no próximo dia 2 de fevereiro iremos nos reunir novamente após estudar, analisar e conversar sobre a lei. Vilson Caleffi disse que a Casa está sempre de portas abertas para quem quiser se manifestar ou procurar o vereador nos



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

## Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy"

ESTADO DE SÃO PAULO



gabinetes, agradecendo pela visita. Rozimar Rodrigues parabenizou o participante pela manifestação, confirmando a informação do cidadão que foi bloqueado pelo protesto de dívidas pela Prefeitura após ter feito um recurso, que foi retirado posteriormente; disse que os terrenos são caros na cidade e a pessoa faz um muro pior para se livrar da multa para ser depois substituído. O Sr. Presidente destacou que o projeto foi feito pela administração anterior, mas quem está sofrendo é a atual. Valmir Sanches disse que faz parte do Executivo há quase quarenta anos e conhece bastante do assunto; que em 2023 fez uma lei que reduzia o impacto do Código de Posturas e que deu certo; que ao contrário da Europa, se alguém joga lixo num lugar logo a quantidade aumenta e a legislação tem objetivo de repreender os infratores; sugeriu reunir os vereadores com o Jurídico para discutir mudanças no texto para minimizar o impacto em algumas situações. Frisou que os vereadores estão aqui para ajudar a sanar este problema. Sidnei Gâmbaro disse que não podemos beneficiar um e prejudicar outro, mas resolver da melhor forma, pois andando na cidade se vê muitas irregularidades, mas os terrenos não podem ficar abertos e por isso temos que discutir para chegar num meio termo que fique bom para todos. Encerrando, o participante manifestou seu pesar pelo falecimento do pai da Diretora Geral, que era um grande amigo, agradecendo a todos da Casa. Foi suspensa a sessão para registro fotográfico com os vereadores. Encerrado o **Expediente**, foi aberto o prazo para inscrição na **Explicação Pessoal**, onde após seu término falaram os seguintes vereadores: Diego Fabiano disse que esteve hoje em Holambra num encontro com o Secretário Estadual da Juventude, lembrando do programa Agenda Jovem, e verificou a possibilidade de conseguir um veículo para a cidade, sendo necessário também colocar o Conselho Municipal da Juventude para funcionar. Disse estar feliz pelas ações realizadas pelas escolas dentro da Semana da Consciência Negra, dizendo que o feriado nacional não apaga os anos de escravidão no Brasil e o racismo velado e institucional que existe no País; disse que a história da população preta da cidade precisa ser recontada, pois está apagada, existem pouquíssimas informações sobre o trabalho que ela fez na história da cidade. Defendeu a criação de cotas raciais nos concursos públicos da administração municipal, dentro da igualdade racial e da consciência negra, citando a Secretaria de Esportes e Lazer pela sua luta nesta questão. Sidnei Gâmbaro citou as famílias negras que ama como se fossem de sua família e que tem grande consideração e apreço, manifestando seus sentimentos pelo falecimento do pai da Diretora Geral da Câmara. Deize Bettin citou o curso de empreendedorismo feminino promovido pela Procuradoria da Mulher da Câmara, além da feira das empreendedoras. Manifestou seu pesar pelo falecimento do pai da Diretora Geral da Câmara. Vilson Caleffi cumprimentou os finalistas do Campeonato Varzeano, cumprimentando a Escola do Legislativo pelo trabalho de ontem, bem como às mulheres que terminaram o curso, também manifestando seus sentimentos com o falecimento do Sr. Adão Rampi. O Sr. Presidente parabenizou a Secretaria de Esportes pelo campeonato. Cícero do Furacão cumprimentou os times participantes das finais deste campeonato. Agradeceu a Ricardo Molina, assessor do deputado federal Marcos Pereira, que informou que foi destinada verba de R\$ 500 mil para a saúde da cidade. Valmir Sanches parabenizou à organização do campeonato; disse que após sua cobrança será reativado o atletismo em janeiro; manifestou seu pesar pelo falecimento do pai da Diretora Geral da Câmara; disse que sua esposa é negra, tem um filho negro com ela e concordou com a necessidade de abordar a questão racial, mas com sensibilidade e que irá apoiar tudo que possa melhorar a situação de quem seja diminuído por este problema, já que todos somos iguais perante Deus e temos que ser iguais perante a sociedade. Citou sua indicação que pede sinalização e redutores de velocidade na Avenida Aristeu Marciano, dizendo que a sinalização de diversos bairros da zona sul está apagada; que trabalha na Prefeitura há muito tempo e tem um grande carinho com a região, vendo os locais que precisam ser melhorados, com no Jardim do Bosque e do Examine, pedindo que o valor recebido também seja usado na

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: {Protocolo.Número}/{Protocolo.Ano} - {Protocolo.Data} - {Protocolo.Hora} - CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: 87Y1-63A6-U3U9-V580.



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

## Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy"

ESTADO DE SÃO PAULO



mobilidade urbana. Explicou sobre seu projeto protocolado hoje de alteração da lei da regularização onerosa e disse que irá falar com todos os vereadores, pedindo que aprovem ainda neste ano, manifestando seus sentimentos em virtude do falecimento do Sr. Adão. Rozimar Rodrigues parabenizou o curso realizado pela Escola do Legislativo do qual sua filha participou. Disse que estará amanhã na Escola Amália e convidou os vereadores para o torneio que a associação de moradores estará organizando no Jardim Eldorado, a partir das sete da manhã no próximo dia 30, parabenizando a Secretaria de Esportes pelo evento dos últimos dias. Agradeceu à Secretaria de Serviços Públicos pela limpeza no setor de ambulâncias. Retificando sua manifestação anterior, disse que é necessário dar um tempo maior para que as pessoas possam fazer muros de melhor qualidade. Manifestou seus sentimentos pelo falecimento do pai da Diretora da Câmara. O Sr. Presidente disse que a equipe local estará participando do campeonato da CBVA (Confederação Brasileira de Vôlei Adaptado) amanhã em Indaiatuba. Agradeceu ao atendimento de suas demandas pela Secretaria de Serviços Públicos. Elogiou o evento de empreendedorismo feminino realizado ontem na Câmara, parabenizando os responsáveis. Elogiou a palestrante, frisando que foi uma promoção da Procuradoria da Mulher da Câmara, bem como à sua equipe pela organização do evento. Informou que as correspondências dos parlamentares são enviadas por e-mail no decorrer da semana. Não havendo mais nada a ser tratado, o Sr. Presidente convocou os vereadores e vereadoras para a próxima sessão ordinária, que será realizada na terça-feira 25, a partir das 19 horas e encerrou a sessão, da qual foi lavrada a presente ata por mim, Paulo César Tamiazo, Analista Legislativo, nos termos do art. 171 do Regimento Interno.

**Paulo Cesar Moraes de Oliveira**  
**Presidente**

**Valmir Sanches**  
**1º Secretário**

**Diego Fabiano de Oliveira**  
**2º Secretário**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: {Protocolo.Número}/{Protocolo.Ano} - {Protocolo.Data} - {Protocolo.Hora} - CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: 87Y1-63A6-U3U9-V580.



# Câmara Municipal de Cordeirópolis

## Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Cordeirópolis. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://cordeiropolis9.siscam.com.br/Documentos/Validate?chave=87Y1-63A6-U3U9-V580>, ou vá até o site <https://cordeiropolis9.siscam.com.br/Documentos/Validate> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: 87Y1-63A6-U3U9-V580**