



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy"

ESTADO DE SÃO PAULO



## PARECER Nº 3/2024 AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 10/2024

Projeto de Lei Complementar nº 10/2024

Autor: Executivo Municipal

Assunto: *"Inclui uso I – 3\*\* (permissível especial) na Zona Mista Geral - ZMG do Anexo II da Lei Complementar nº 178, de 29 de dezembro de 2011, com posteriores alterações, conforme específica."*

**PARECER DA COMISSÃO DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS, EDUCAÇÃO, SAÚDE, ASSISTÊNCIA SOCIAL, AGRICULTURA, URBANISMO, MEIO AMBIENTE, CIDADANIA LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA.**

Pretende o Sr. Prefeito Municipal, com o presente projeto de lei, alterar a Lei Complementar nº 178/2011, para incluir no uso permissível especial I-3 um trecho da Av. da Saudade, 130 metros abaixo da Av. Antônio Gardezani.

Zonas Mistas são porções do território em que se pretende promover usos residenciais e não residenciais, com predominância do uso residencial, por sua vez usos permissíveis especiais são aqueles que permitem novas atividades industriais (categoria I-3), no caso dentro da Zona Mista, admitindo risco ambiental moderado.

Vale ressaltar que foi realizada audiência pública no dia 09 de maio de 2024, dando-se ampla publicidade à população, ocasião em que foram explicitadas as motivações da propositura.

Não Há óbice de ordem legal para sua regular tramitação, eis que legal e constitucional, no que se refere a **COMISSÃO DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS, EDUCAÇÃO, SAÚDE, ASSISTÊNCIA SOCIAL, AGRICULTURA, URBANISMO, MEIO AMBIENTE, CIDADANIA LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA.**

Em sendo assim, esse relator é favorável ao encaminhamento do Projeto ao Plenário para discussão e votação, eis que este órgão é soberano em suas decisões.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE PELA PREFEITURA DE CORDEIRÓPOLIS - PÁGINA DE VALIDAÇÃO: 3C577955-9445-9JH



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS



## Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Cordeirópolis. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://cordeiropolis.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=3C57705E09U59JHG>, ou vá até o site <https://cordeiropolis.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: 3C57-705E-09U5-9JHG**

