



### PARECER Nº 4/2024 AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 2/2024

**Projeto de Lei Complementar 02/2024**

**Autor: Executivo Municipal**

**Assunto:** Autoriza o Poder Executivo Municipal a promover a alienação de Bens Imóveis Industriais, comerciais e Prestação Serviços que menciona e dá outras providências.

### COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

O Projeto de Lei Complementar 02/2024, objetiva alienação por venda, mediante Leilão, de 01 (um) terreno de propriedade do Município, Área institucional 2 do Jardim São Luiz, matrícula nº 1.869 do Registro de Imóveis e Anexos de Cordeirópolis SP. Prevê também, no art. 5º, a possibilidade de concessão de isenção de impostos, como IPTU e ITBI, e redução da alíquota do ISSQN, a todas as empresas que se instalarem nos Distritos Industriais do Município de Cordeirópolis e preencherem os requisitos do Programa de Incentivos Fiscais para o Fomento ao Desenvolvimento Econômico Sustentável, "CORDEIROINVESTE", conforme disciplinado na Lei Complementar nº 354/2023.

A propositura acompanha registro com a matrícula do imóvel e laudo da Comissão de Avaliação de Imóveis e Preços Públicos da Municipalidade.

Ademais, adveio o Parecer jurídico, elaborado pela Diretoria Jurídica desta Casa, concluindo pela legalidade e constitucionalidade do projeto, sendo assim, esta comissão é favorável ao encaminhamento do mesmo ao Plenário para regular tramitação.

Câmara Municipal de Cordeirópolis, 19 de março de 2024.



# CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS



## Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Cordeirópolis. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://cordeiropolis.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=5D25P031MS4NXSZ3>, ou vá até o site <https://cordeiropolis.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: 5D25-P031-MS4N-XSZ3**



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - - CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: 5D25-P031-MS4N-XSZ3