



Prefeitura
Municipal de
Cordeirópolis

PROTOCOLO Nº
00263/2018

CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS
DATA: 09/03/2018 HORA: 15:06
Autoria: Prefeito Municipal

Assunto: Da nova redação ao artigo 1º e 3º da Lei Municipal nº 3080, de 18 de dezembro de 2017 Dispõe sobre a abertura de crédito

Mensagem nº 007 /2018.

Cordeirópolis, 09 de março de 2018.

Excelentíssimo Senhor Presidente

Na oportunidade em que apresento meus cordiais cumprimentos, sirvo-me do presente para submeter à elevada apreciação de **Vossa Excelência**, e demais pares desta **Casa de Leis**, proposta de projeto de Lei que dá nova redação ao artigo 1º e 3º da Lei Municipal nº 3.080, de 18 de dezembro de 2017 (Dispõe sobre abertura de crédito especial e autoriza o Poder Executivo proceder à aquisição amigável ou desapropriação de parte de terreno para comportar futuro equipamento público, equipamento urbano ou infraestrutura, localizado na Vila Santo Antonio, município e Comarca de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, conforme especifica).

Inicialmente, se faz necessário afirmar que o projeto de lei é necessário para corrigir o texto dos artigos 1º e 3º, da Lei citada acima, para atendimento de exigências do **Cartório de Registro de Imóveis**, e por conseguinte darmos continuidade no processo de aquisição de terreno com benfeitorias, situado na Vila Santo Antonio, município e Comarca de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, no perímetro urbano de Cordeirópolis, desta Comarca e 2ª Circunscrição com área de **417,55 m²** (quatrocentos e dezessete metros quadrados e cinquenta e cinco decímetros quadrados considerado de interesse do Município, para comportar futuro equipamento público, equipamento urbano ou infraestrutura, localizado na Vila Santo Antonio em Cordeirópolis SP.

Ao submeter o Projeto à apreciação dessa **Egrégia Casa**, estamos certos de que os **Nobres Vereadores** saberão reconhecer o grau de prioridade à sua aprovação.

Senhor Presidente, Senhoras Vereadoras e Senhores Vereadores, estas são as razões que inspiraram a presente proposição e nos levaram a encaminhar o presente Projeto de Lei à consideração e deliberação dessa honrada **Casa Legislativa**, no qual estou seguro de que os **Nobres Edis** haverão emprestar o indispensável apoio.

Portanto, **Nobres Edis**, pela simples leitura do texto maiores comentários são dispensados, pois a matéria foi tratada de modo a enfeixar, com todos os cuidados recomendáveis, tão importante e singular assunto.

Indispensável é, pois, Senhor **Presidente**, a convocação dos **Nobres Vereadores** para deliberarem sobre o **Projeto** com a urgência necessária, tudo de conformidade com os termos do **"caput"** do artigo 53 da Lei Orgânica do Município de Cordeirópolis – LOMC.

continua



Prefeitura
Municipal de
Cordeirópolis

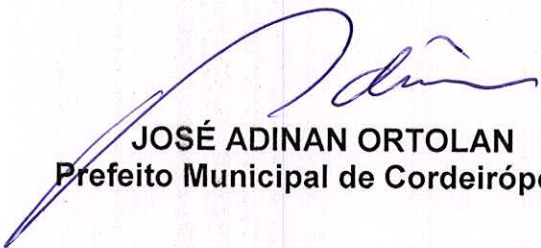
Mensagem nº 007/2018

continuação

fls. 02

Certo de que **Vossa Excelência** e demais pares dessa **Egrégia Casa Legislativa**, saberão aquilatar a importância do projeto em tela, ficamos no aguardo de sua judiciosa manifestação e aproveitamos para incrustar ao ensejo nossos sinceros protestos de singular estima, incomum consideração e nímio apreço.

Atenciosamente,



JOSÉ ADINAN ORTOLAN
Prefeito Municipal de Cordeirópolis

Ao
Excelentíssimo Senhor
Vereador **LAERTE LOURENÇO**
M.D. Presidente da Câmara Municipal de Cordeirópolis



Prefeitura
Municipal de
Cordeirópolis

Projeto de Lei nº 8 de 09 de março de 2018

Dá nova redação ao artigo 1º e 3º da Lei Municipal nº 3.080, de 18 de dezembro de 2017 (Dispõe sobre abertura de crédito especial e autoriza o Poder Executivo proceder à aquisição amigável ou desapropriação de parte de terreno para comportar futuro equipamento público, equipamento urbano ou infraestrutura, localizado na Vila Santo Antonio, município e Comarca de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, conforme especifica).

Jose Adinan Ortolan, Prefeito do Município de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, usando das atribuições que a Lei me confere, **faço saber** que a **Câmara Municipal** aprovou e eu promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º – O "**caput**" do artigo 1º da Lei nº 3.080, de 18 de dezembro de 2017, passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 1º - Fica o **Poder Executivo** autorizado a proceder à aquisição amigável ou desapropriação de terreno com benfeitorias, situado na Vila Santo Antonio, município e Comarca de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, no perímetro urbano de Cordeirópolis, desta Comarca e 2ª Circunscrição com área de **417,55 m²** (quatrocentos e dezessete metros quadrados e cinquenta e cinco decímetros quadrados), com as medidas, os limites e as confrontações que assim se descreve: localizado na quadra 01, no loteamento Vila Santo Antonio, em Cordeirópolis-SP, com formato irregular, que tem início no **vértice 5** no alinhamento da Rua Sete de Setembro no encontro da divisa com **Maria Angelina Gambarotto da Silva**, distante **68.495 metros** da Rua Aldo Gardezani, daí segue até o **vértice 6** no azimuth de **14°59'04"** na extensão de **35,267 metros**; do **vértice 6** segue até o **vértice 7** no azimuth de **284°59'03"** na extensão de **13,251 metros**; do **vértice 7** segue até o **vértice 8** no azimuth de **26°41'59"** na extensão de **10,325 metros**, confrontando do **vértice 5 ao 8** com os prédios n.s 1.114 e 1.114 (fundos) da Rua Sete de Setembro de propriedade de **Maria Aparecida Gambarotto da Silva** e de **Maria Ângela Gambarotto Denadai**, respectivamente; do **vértice 8** segue até o **vértice 9** no azimuth de **118°39'26"** na extensão de **21.923 metros**, confrontando com **Ramarajopa Agro Industrial Ltda**; do **vértice 9** segue até o **vértice 10** no azimuth de **195°11'42"**, a extensão de **40.219 metros**, confrontando com o prédio n. 1.096 da Rua Sete de Setembro de propriedade de **Antonio João Jardim**; finalmente do **vértice 10** segue pelo alinhamento da Rua Sete de Setembro até o **vértice 5** (início da descrição), no azimuth de **285°07'18"** na extensão de **10.000 metros**, abrangendo uma área de **525,805 metros quadrados** e um perímetro de **130,985 metros**, com uma área remanescente de **108,255 metros**, cadastrado na Municipalidade sob nº **01.02.041-0045-001**, matrícula nº 254, ficha 1, tendo sido atribuído ao mesmo para o exercício de 2017, através de avaliação o valor de R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais)

continua



Prefeitura
Municipal de
Cordeirópolis

P.L.nº /2-18

continuação

fls. 02

conforme prova o aviso emitido pela mesma; que consta pertencer a **PARTE IDEAL** correspondente a **6,25%** para **MARIA ANGELA GAMBAROTTO DENADAI**, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **12,50%** para **MARIA APARECIDA GAMBAROTO DA SILVA**, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **12,50%** para **LUIZ ANTONIO GAMBAROTTO**, brasileiro, comerciante, casado pelo regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com **ANTONIA RAIMUNDO GAMBAROTTO**, brasileira, do lar, ambos residentes e domiciliados no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **12,50%** para **LUCIA HELENA GAMBAROTO BOTIÃO**, brasileira, do lar, casada pelo regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com **ODÉCIO BOTIÃO**, brasileiro, aposentado, ambos residentes e domiciliados no município de Cordeirópolis-SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **6,25%** para **AURORA APARECIDA MARTINEZ GAMBAROTTO**, brasileira, viúva, residente e domiciliada no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **3,125%** para **LEANDRO LUIZ GAMBAROTTO**, brasileiro, solteiro, motorista, residente e domiciliado no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **3,125%** para **DANILO HENRIQUE GAMBAROTTO**, brasileiro, solteiro, moto boy, residente e domiciliado no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **12,50%** para **OLGA ELIZA GAMBAROTTO MARTINEZ**, brasileira, aposentada, casada pelo regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com **ANTONIO APARECIDO MARTINEZ**, brasileiro, aposentado, casado pelo regime de comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, ambos residentes e domiciliados no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** de **12,50%** para **MARIA ELIZABETE GAMBAROTTO**, brasileira, divorciada, funcionária pública municipal, residente e domiciliada no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** de **12,50%** para **CARLOS ALBERTO GAMBAROTTO**, brasileiro, aposentado, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 21, livro 3, do Registro de Imóveis de Cordeirópolis/SP, com **SELMA REGINA BENEDITO**, brasileira, funcionária pública, ambos residentes e domiciliados no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **2,08%** para **ROSANGELA CRISTINA DENADAI CORTE**, brasileira, do lar, casada pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **DORIVAL CORTE**, brasileiro, industrial, ambos residentes e domiciliados no município de Araras/SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **2,08%** para **ANTONIO MARCOS DENADAI**, brasileiro, solteiro, industrial, residente e domiciliado no município de Cordeirópolis/SP, **PARTE IDEAL** correspondente a **2,08%** para **MILENE REGINA DENADAI**, brasileira, solteira, estudante, residente e domiciliada no município de Cordeirópolis/SP, para comportar futuro equipamento público, equipamento urbano ou infraestrutura, localizada na Vila Santo Antonio em Cordeirópolis SP, com as medidas, os limites e as confrontações que assim se descreve: inicia-se no **vértice 5** no alinhamento da Rua Sete de Setembro no encontro da divisa com Maria Angelina Gambaroto da Silva, distante **68,495** metros da Rua Aldo

continua



Gardezani, daí segue até o vértice no azimuth de **14°59'04"** na extensão de **35,267** metros, confrontando com os prédios de nº 1.114 e 1.114 (fundos da Rua Sete de Setembro de propriedade de **Maria Aparecida Gambaroto da Silva e Maria Ângela Gambaroto Denadai**, respectivamente; do vértice 6 segue até o vértice 8ª no azimuth de **14°59'04"** na extensão de **7,396** metros, confrontando com a Área Remanescente; do **vértice 8ª** segue até o **vértice 9** no azimuth de **118°39'26"** na extensão de **10,443** metros, confrontando com a Rua Antonio Denadai; do **vértice 9** segue até o **vértice 10** no azimuth de **195°11'42"**, na extensão de **40,219** metros, confrontando com o prédio nº 1.096 da Rua Sete de Setembro de propriedade de Antonio João Jardim; finalmente do **vértice 10** segue pelo alinhamento da Rua Sete de Setembro até o **vértice 5** (início da descrição), no azimuth de **285°07'18"** na extensão de **10,000** metros, fechando o perímetro, Cadastro Municipal nº 01-02-041-0045-001 - matrícula nº 254, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Cordeirópolis, Estado de São Paulo, com área de **417,55 m²** (quatrocentos e dezessete metros quadrados e cinquenta e cinco decímetros quadrados), localizada na Vila Santo Antonio, município e Comarca de Cordeirópolis, Estado de São Paulo."

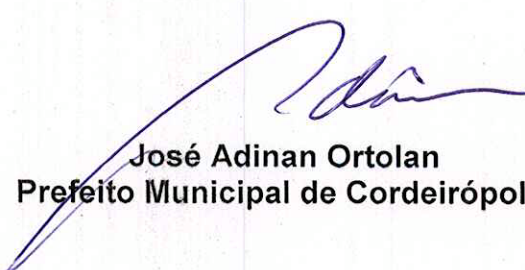
Art. 2º – O "**caput**" do artigo 3º da Lei nº 3.080, de 18 de dezembro de 2017, passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 3º - Para a aquisição do terreno, descrito no artigo 1º desta Lei, fica o **Poder Executivo** autorizado a abrir por Decreto crédito adicional especial no valor avaliado de R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais), para suprir a seguinte dotação:

Classificação				Valor
Órgão	Econômica	Funcional	Fonte	
04.01	4.4.90.61	15.461.0442/1005	01	170.000,00
Total.....				170.000,00

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Cordeirópolis, aos de março de 2018, 120 do Distrito e 71 do Município.


José Adinan Ortolan
Prefeito Municipal de Cordeirópolis