



CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy"

ESTADO DE SÃO PAULO



PARECER Nº 3/2024 AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 10/2024

Projeto de Lei Complementar nº 10/2024

Autor: Executivo Municipal

Assunto: "Inclui uso I – 3** (permissível especial) na Zona Mista Geral - ZMG do Anexo II da Lei Complementar nº 178, de 29 de dezembro de 2011, com posteriores alterações, conforme especifica."

PARECER DA COMISSÃO DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS, EDUCAÇÃO, SAÚDE, ASSISTÊNCIA SOCIAL, AGRICULTURA, URBANISMO, MEIO AMBIENTE, CIDADANIA LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA.

Pretende o Sr. Prefeito Municipal, com o presente projeto de lei, alterar a Lei Complementar nº 178/2011, para incluir no uso permissível especial I-3 um trecho da Av. da Saudade, 130 metros abaixo da Av. Antônio Gardezani.

Zonas Mistas são porções do território em que se pretende promover usos residenciais e não residenciais, com predominância do uso residencial, por sua vez usos permissíveis especiais são aqueles que permitem novas atividades industriais (categoria I-3), no caso dentro da Zona Mista, admitindo risco ambiental moderado.

Vale ressaltar que foi realizada audiência pública no dia 09 de maio de 2024, dando-se ampla publicidade à população, ocasião em que foram explicitadas as motivações da propositura.

Não Há óbice de ordem legal para sua regular tramitação, eis que legal e constitucional, no que se refere a **COMISSÃO DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS, EDUCAÇÃO, SAÚDE, ASSISTÊNCIA SOCIAL, AGRICULTURA, URBANISMO, MEIO AMBIENTE, CIDADANIA LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA.**

Em sendo assim, esse relator é favorável ao encaminhamento do Projeto ao Plenário para discussão e votação, eis que este órgão é soberano em suas decisões.

Digitized by srujanika@gmail.com



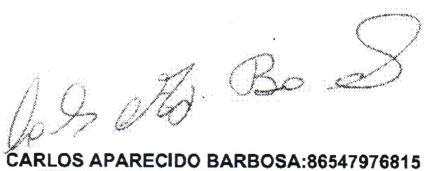
CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Cordeirópolis. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://cordeiropolis.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=3C57705E09U59JHG>, ou vá até o site <https://cordeiropolis.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 3C57-705E-09U5-9JHG



CARLOS APARECIDO BARBOSA:86547976815
Vereador
Assinado em 29/05/2024, às 12:00:12



DIEGO FABIANO DE OLIVEIRA:43775539840
Vereador - 1º Secretário
Assinado em 03/06/2024, às 11:29:51



Sérgio Balthazar Rodrigues de Oliveira
Vereador

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: - - CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: 3C57-705E-09U5-9JHG